

DZIERŻAWA GRUNTÓW ROLNYCH – PRZETARG

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Nadleśnictwo Góra Śląska ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie gruntów rolnych przeznaczonych wyłącznie na cele rolnicze położonych na terenie Nadleśnictwa Góra Śląska.

1. Wykaz gruntów oferowanych do wydzierżawienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu.
3. Oględzin wymienionych w załączniku nr 1 działek można dokonywać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 7.30 do 15.00
4. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieokreślony.
5. Przetarg odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Góra Śląska ul. Podwale 31 w dniu **19 grudnia 2018 r. o godz. 9.00**
6. Wywoławczą wysokość czynszu za 1 ha gruntów oferowanych do wydzierżawienia ustala się w wysokości odpowiadającej wartości:
 - 7,50 q żyta wg średniej ceny skupu za grunt III klasy gleboznawczej,
 - 6,50 q żyta wg średniej ceny skupu za grunt IV klasy gleboznawczej,
 - 5,50 q żyta wg średniej ceny skupu za grunt V klasy gleboznawczej,
 - 4,50 q żyta wg średniej ceny skupu za grunt VI klasy gleboznawczej,
7. Minimalna wysokość postąpienia wynosi 0,5 q (kwintal) żyta.
8. Cenę 1q żyta przyjmuje się wg średniej ceny skupu żyta stosowanej w danym roku przy naliczaniu podatku rolnego na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału. (na 2019 rok wynosi 54,36 zł)
9. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 500 zł.
10. Wadium może być wniesione w następującej formie:
 - Przelewem bankowym na rachunek bankowy:
SANTANDER BANK POLSKA S.A. O/Góra
51 1090 1261 0000 0000 2600 3272
Tytuł przelewu: **Wadium na przetarg na dzierżawę gruntów**
11. Wadium wniesione przelewem na rachunek bankowy należy wpłacić najpóźniej do dnia **18 grudnia 2018 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Nadleśnictwa.
12. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu.
13. Uczestnikom, którzy wygrali przetarg wadium zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy.

14. Wadium nie podlega zwrotowi:

- Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy.

15. Nadleśnictwo bez podania przyczyn może przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia lub go unieważnić.

16. Informację o miejscu i czasie, w jakim można zapoznać się przed przetargiem z postanowieniami projektu umowy dzierżawy, które nie podlegają ustaleniu w trybie przetargu można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Góra Śląska tel. 65 543 23 59 w godz. 8.00 – 15.00.

Góra, dnia 05.12.2018

p.o. Nadleśniczego Nadleśnictwa Góra Śląska

Piotr Głowczyński
p.o. Nadleśniczego
Nadleśnictwa Góra Śl.

Piotr Głowczyński